



REGISTRIKOD 10171636
RIIA 35, TARTU 50410
TEL.: 730 0310
FAKS: 730 0315
kobras@kobras.ee

TÖÖ NR 2014-071

Tiigi koordinaadid (L-Est'97)
X 6496123
Y 534783

**EKSPERTHINNANG
PÄRNUMAAL HALINGA VALLAS SOOSALU
KÜLAS ASUVALE UUS-REHE KINNISTULE
(KÜ 18803:002:0373) RAJAMISEL OLEVA
TIIGI KOHTA**

Objekti asukoht: PÄRNUMAA
HALINGA VALD
SOOSALU KÜLA
Tellija: HALINGA VALLAVALITSUS
Töö täitja: KOBRA AS

Juhataja/ekspert: URMAS URI
Ekspertid: TANEL MÄGER
ANNE ROOMA
Kontrollis: ENE KÕND



2014 TARTU

Üldinfo

TÖÖ NIMETUS:	Ekspert hinnang Pärnumaal Halinga vallas Soosalu külas asuvale Uus-Rehe kinnistule (kü 18803:002:0373) rajamisel oleva tiigi kohta
OBJEKTI ASUKOHT:	Pärnumaa, Halinga vald, Soosalu küla
TÖÖ EESMÄRK:	Anda hinnang Pärnumaal Halinga vallas Uus-Rehe kinnistule rajamisel oleva vähikasvatustiigi optimaalse sügavuse ja kaasnevate keskkonnamõjude kohta
TÖÖ LIIK:	Ekspert hinnang
TÖÖ TELLIJAJ:	Halinga Vallavalitsus Registrikood 75001767 Uus tn 53 87201 Pärnu-Jaagupi
Kontaktisik:	Rita Reppo – keskkonnanõunik Tel 447 3703 rita.r@halingavald.ee
TÖÖ TÄITJAJ:	Kobras AS Registrikood 10171636 Riia 35, 50410 Tartu Tel 730 0310, faks 730 0315 http://www.kobras.ee
EKSPERDID:	Urmas Uri – hüdrogeoloog, keskkonnaekspert (KMH0046) urmas@kobras.ee Anne Rooma – geoloog, keskkonnaekspert (KMH0047) anne@kobras.ee Tanel Mäger – geoloog tanel@kobras.ee
Kontrollija:	Ene Kõnd – tehniline kontrollija

Kobras AS litsentsid / tegevusload:

1. Keskkonnamõju hindamise tegevuslitsentsid:
 1. KMH0046 Urmas Uri;
 2. KMH0047 Anne Rooma.
2. Hüdrogeoloogiliste tööde litsents nr 329.
3. Geodeetilised ja kartograafilised tööd. Tegevuslitsents 762 MA.
4. Maakorraldustööd. Tegevuslitsents 15 MA-k.
5. Ettevõtte Majandustegevuse Registri (MTR) registreeringud:
 - Ehitusjuhtimine EEJ002734;
 - Ehitusgeodeetilised ja -geoloogilised uuringud EG10171636-0001;
 - Ehitusprojektide ja ehitiste ekspertiiside tegemine EK10171636-0001;
 - Omanikujärelevalve EO10171636-0001;
 - Projekteerimine EP10171636-0001;
 - Kaevandamise või kaeveõõne teisese kasutamise projekteerimine KP00002;
 - Kaevandamine KKA000152;
 - Kaeveõõne teisene kasutamine KKT000005.
6. Ettevõtte registreeringud Maaparandusalal tegutsevate ettevõtjate registris (MATER):
 - Maaparandussüsteemi omanikujärelevalve MO0010-00;
 - Maaparandussüsteemi projekteerimine MP0010-00;
 - Maaparanduse uurimistöö MU0010-00.
7. Muinsuskaitseameti tegevusluba E 377/2008. Vastutav spetsialist Teele Nigola (VS 606/2012, tähtajatu). Ehitismälestiste, ajaloomälestiste, tööstusmälestiste ja UNESCO maailmapärandi nimekirja objektidel konserveerimise ja restaureerimise projektide ning muinsuskaitse eritingimuste koostamine, uuringud ja muinsuskaitsealine järelevalve (sh muinsuskaitsealadel) maastikuarhitektuuri valdkonnas.
8. Veeuuringut teostava proovivõtja atesteerimistunnistus (reoveesetest, pinnaveest, põhjaveest, heit- ja reoveest proovivõtmine) Noela Kulm - Nr 800/10.

SISUKORD

ÜLDINFO	2
EKSPERTHINNANGU EESMÄRK	5
1. OLEMASOLEV OLUKORD	5
1.1 ASUKOHT NING LOODUSKAITSELISED JA TEHNOVÕRKUDEST TULENEVAD KITSENDUSED	5
1.2 GEOLOOGILINE EHITUS JA HÜDROGEOLOOGILINE ISELOOMUSTUS	8
2. SENI ASET LEIDNUD SÜNDMUSTE KOKKUVÕTE	9
3. EKSPERTHINNANG	11
3.1 EHITUSPROJEKTIS ESINEVAD PUUDUSED	11
3.2 HINNANG RAJATAVA VÄHIKASVATUSTIIGI OPTIMAALSE SÜGAVUSE KOHTA	12
4. KOKKUVÕTE	13
5. KASUTATUD MATERJALID	14

LISAD

Lisa 1. Põllumajandusameti Pärnu keskus. Maaparandusehitise maa-alale kavandatava muu ehitise kooskõlastamine, otsus 27. september 2013 nr 14-1.9/1090.

Eksperthinnangu eesmärk

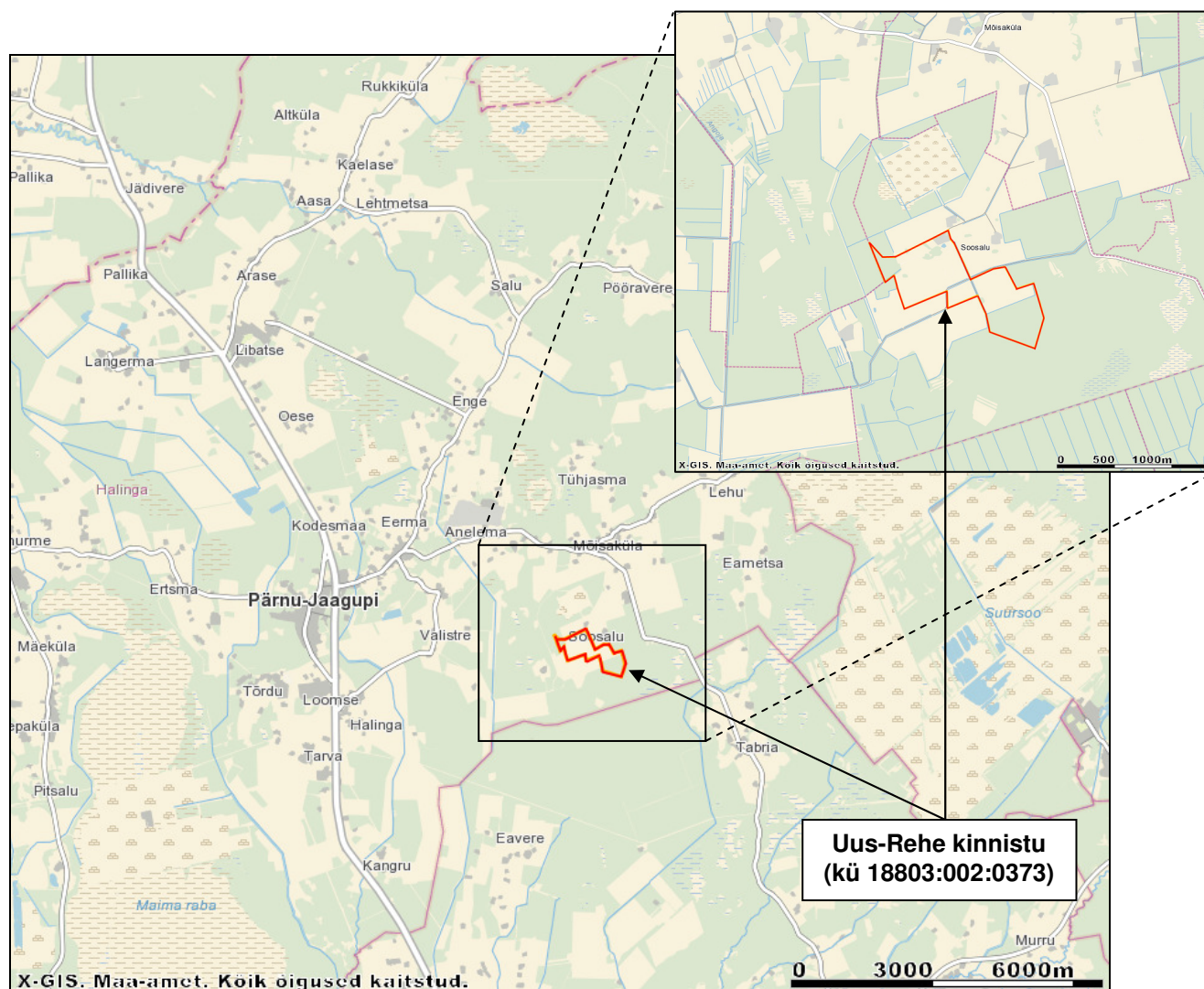
Käesolev eksperthinnang on koostatud Halinga Vallavalitsuse ja Kobras AS vahel sõlmitud lepingu nr 2-2/7-2014 alusel. Töö eesmärgiks on anda hinnang Halinga vallas Soosalu külas asuva Uus-Rehe kinnistule rajamisel oleva vähikasvatustiigi optimaalse sügavuse ja kaasnevate keskkonnamõjude kohta.

Eksperthinnangu koostamisel on lähtutud Halinga Vallavalitsuse poolt esitatud materjalidest (Uus-Rehe kinnistu (18803:002:0373) tiigi ehitusprojekt (24.07.2013), ehitusloa taotlus vähitiigi rajamiseks (26.08.2013), Halinga Vallavalitsuse poolt 01.10.2013 väljastatud ehitusluba nr 279) ning kohapealsest objekti vaatlusest 27.03.2014.

1. Olemasolev olukord

1.1 Asukoht ning looduskaitse- ja tehovõrkudest tulenevad kitsendused

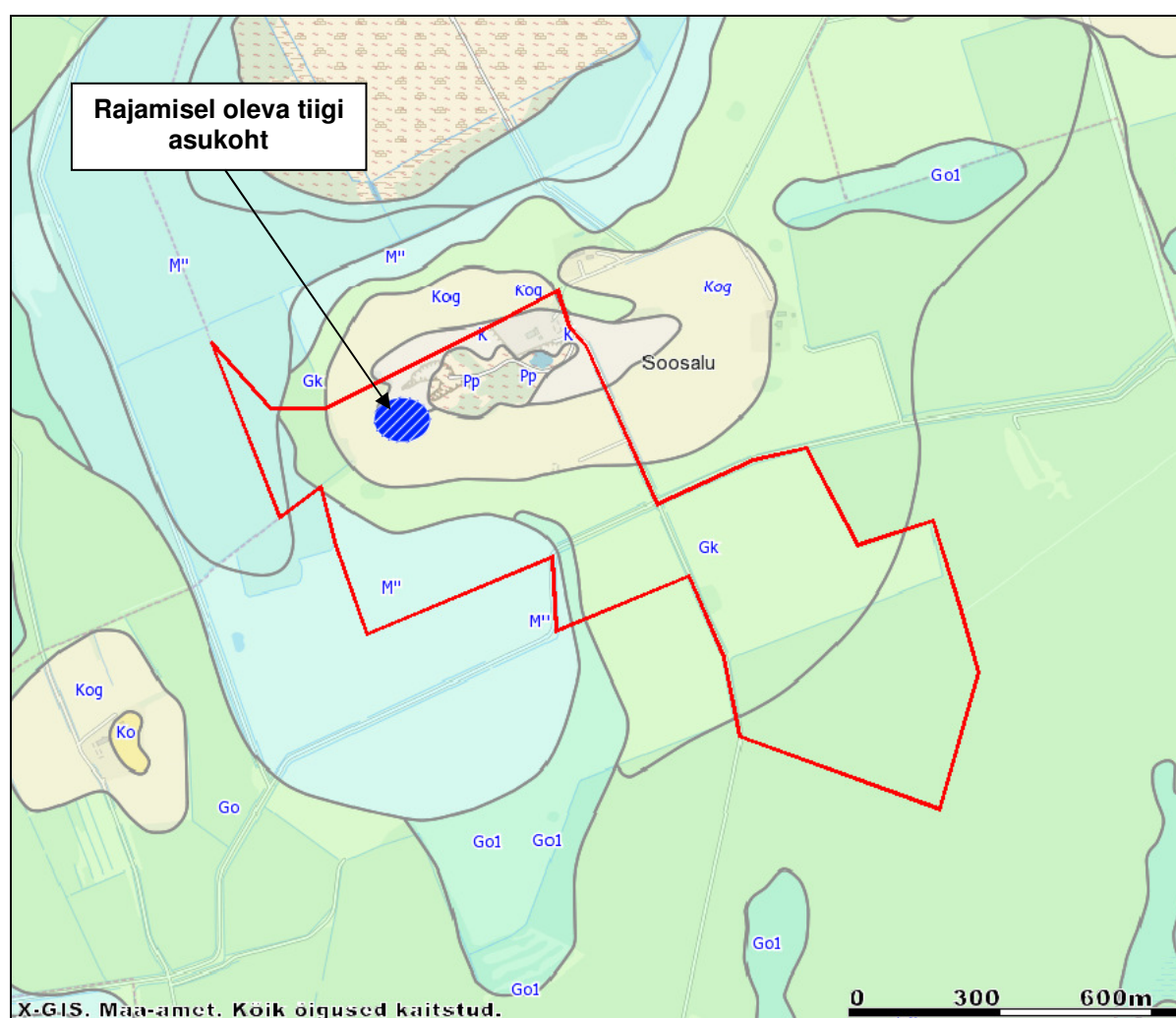
Uus-Rehe kinnistu (kü 18803:002:0373) paikneb Pärnumaal Halinga vallas Pärnu-Jaagupi alevist ca 4,8 km kaugusel ida suunas (Joonis 1).



Joonis 1. Uus-Rehe kinnistu (kü 18803:002:0373) paiknemine Pärnumaal Halinga vallas Soosalu külas (Maa-ameti maainfo kaardirakendus, <http://xgis.maaamet.ee/xGIS/XGis>).

Maa-ameti geoportaali (<http://xgis.maaamet.ee/xGIS/XGis>) andmetel on kinnistu kogupindala 61,0 ha (sh ehitiste alune maa 290 m²), millest haritav maa moodustab 34,0 ha, looduslik rohumaa 3,8 ha, metsamaa 16,6 ha, õuemaad 0,4 ha ning muu maa 6,2 ha (sh veealune maa 2,4 ha). Uus-Rehe kinnistuga piirnevad kõigist külgedest maatulunduslike sihtotstarvetega kinnistud. Juurdepääs Uus-Rehe kinnistule toimub kirde suunast mööda Halinga valla kohalikku Valistre-Mõisaküla teed (tee nr 1880009).

Looduslikult paikneb Uus-Rehe kinnistu lauge reljeefiga alal, kus maapinna kõrguste vahe on ca 5 meetrit. Kinnistu lõunaosas levivad rähksed gleimullad ja õhukesed madalsoomullad ning kinnistu põhjaosas rajamisel oleva tiigi asukohas levivad gleistunud leostunud mullad ning rähkmullad. Kinnistu kirdeosas on varasema kaevandamistegevuse käigus mullakiht eemaldatud (Joonis 2).

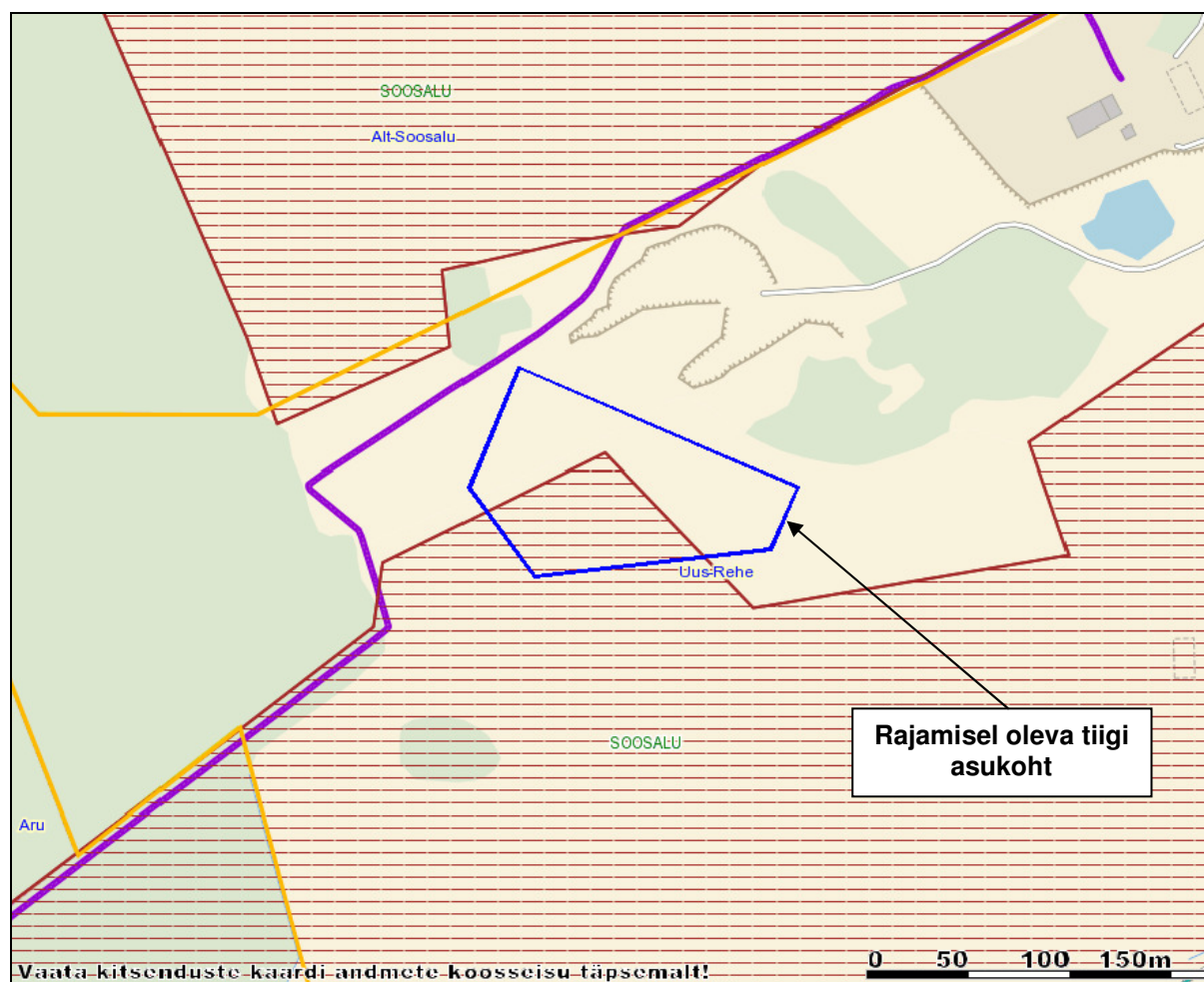


Joonis 2. Uus-Rehe kinnistu (punane piirjoon) ja lähiümbruse mullastiku kaart (Maa-ameti mullakaardi kaardirakendus <http://xgis.maaamet.ee/xGIS/XGis>).

Uus-Rehe kinnistu piires ja lähiümbruses ei asu Natura 2000 linnu- ja loodusalasid, looduskaitsealasid ning kaitstavaid looduse üksikobjekte.

Uus-Rehe kinnistule projekteeritud vähikasvatustiigi maa-ala kattub osaliselt Soosalu maaparandussüsteemiga (VID kood 6115050020170) (Joonis 3). Põllumajandusameti Pärnu keskus on oma otsusega 27. september 2013 nr 14-1.9/1090 kooskõlastanud maaparandusehitise maa-alale kavandatava muu ehitise (Lisa 1).

Uus-Rehe kinnistu põhja- ja loodeosa läbib nimetu elektrimaakaabelliin (VID kood MKL218210042), millel on vastavalt majandus- ja kommunikatsiooniministri määrusele 26.03.2007 nr 19 "Elektripaigaldise kaitsevööndi ulatus ja kaitsevööndis tegutsemise kord" (RTL 2007, 27, 482) maakaabelliini kaitsevöönd mõlemal pool piki äärmise kaabli telge 1 meeter (Joonis 3).



Joonis 3. Tehnorajatistest tulenevad kitsendused Uus-Rehe kinnistule rajamisel oleva tiigi lähikümbruses (punase viirutusega on tähistatud Soosalu maaparandussüsteem ja lilla joonega on tähistatud nimetu elektrimaakaabelliin) (Maa-ameti kitsenduste kaardirakendus <http://xgis.maaamet.ee/xGIS/XGIS>).

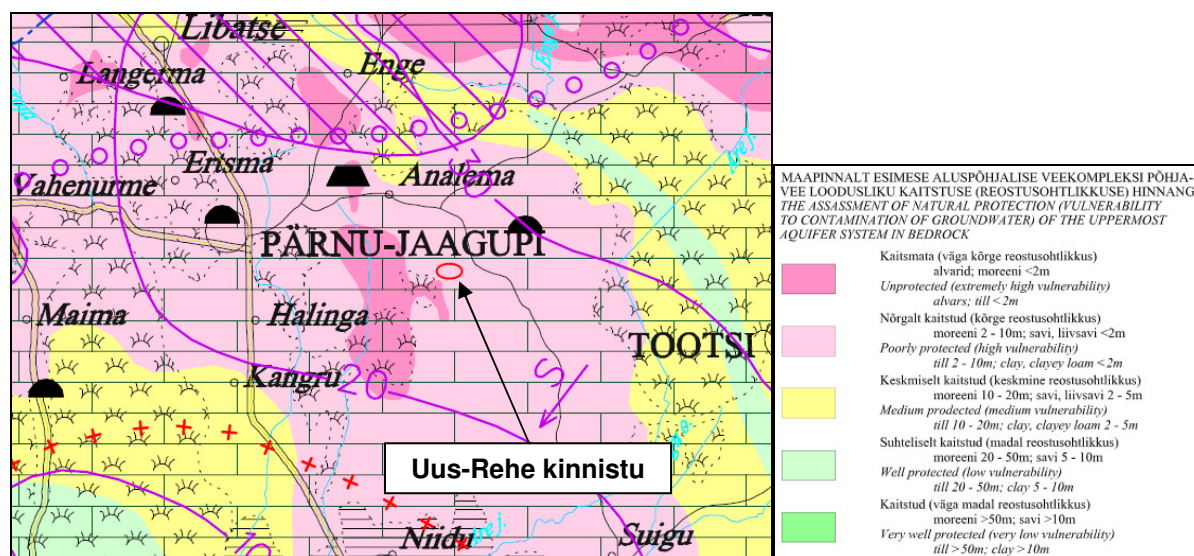
1.2 Geoloogiline ehitus ja hüdrogeoloogiline iseloomustus

Maastikuliselt asub Halinga vald Lääne-Eesti madaliku idaosas ning üldgeoloogiliste uuringute andmete põhjal paikneb ala Siluri ladestu Wenlocki ladestiku Jaagarahu lademe (S_2jg) lubjakivide ja dolomiitide avamuslalal.

Pinnakatte ehk Kvaternaari setete paksus Lääne-Eesti madalikul jääb vahemikku 0 – 40 m. Halinga valla aladel levivad Läänemere vanad rannamoodustised ning jäätekkelised moreentasandikud, mille setete paksus jääb valdavalt alla 10 m (Eesti Kvaternaari setted. Kaart mõõtkavas 1:400 000. Eesti Geoloogiakeskus, 1999).

Halinga valla aladel levib Siluri-Ordoviitsiumi (S-O) veekiht, mis koosneb Siluri ja Ordoviitsiumi karbonaatsetest kivimitest (lubjakivid, dolomiidid, merglid). S-O veekiht on tähtis veevarustuse allikas Pärnu – Põlva joonest põhja poole jääval alal ja Lääne-Eesti saartel. Veekihi ülemine 30 m paksune osa on tugevasti karstunud ja lõhenenud. Lõhesüsteemides ja karstiõõnsustes liigub põhjavesi suhteliselt kiiresti nii horisontaal- kui vertikaalsuunas.

Kivimite lõhelisusest tulenevalt asub Uus-Rehe kinnistu lähiümbrus kaitsmata ja nõrgalt kaitstud (väga kõrge ja kõrge reostusohhtlikkusega) põhjaveega piirkonnas (Eesti põhjavee kaitstuse kaart, Eesti Geoloogiakeskus, 2001) (Joonis 4).



Joonis 4. Põhjavee reostuskaitstus Uus-Rehe kinnistul ja lähiümbruses (Eesti põhjavee kaitstuse kaart M 1:400 000, Eesti Geoloogiakeskus, 2001).

2. Seni aset leidnud sündmuste kokkuvõte

26.08.2013 on Uus-Rehe kinnistu omanik Einar Elvelt esitanud Halinga Vallavalitsusele ehitusloa taotluse vähitiigi rajamiseks Uus-Rehe kinnistule (kü 18803:002:0373). Loa taotluses on määratud tiigi sügavuseks 3 m, pindalaks 9 940 m² ning mahuks 69 900 m³. Ehitusloa taotluse aluseks olnud OÜ Terra US poolt koostatud ehitusprojekti on aga 9 940 m² suuruse tiigi sügavuseks projekteeritud 9 meetrit.

Halinga Vallavalitsuse poolt on 01.10.2013 väljastatud ehitusluba nr 279 vähikasvatustiigi rajamiseks sügavusega 3 m ning pindalaga 9 940 m².

Veebruaris 2014 Halinga Vallavalitsuse ametnike poolt teostatud ehitusobjekti vaatlusel selgus, et rajamisel oleva tiigi ehituse käigus on ületatud ehitusloas ette nähtud sügavust (Foto 1). 25.03.2014 teostas Keskkonnainspeksioon mõõdistuse rajatava tiigi ehitusalal, kus täpsustati tiigi kaldajoon, sügavus ning väljakaevatud pinnase maht. 27.03.2014 toimunud objekti vaatlusel ning võrdlemisel ehitusprojektiga tekkis kahtlus, et rajamisel oleva tiigi kuju looduses ei vasta ehitusprojekti plaanilisel lahendusel esitatule (Joonis 5).

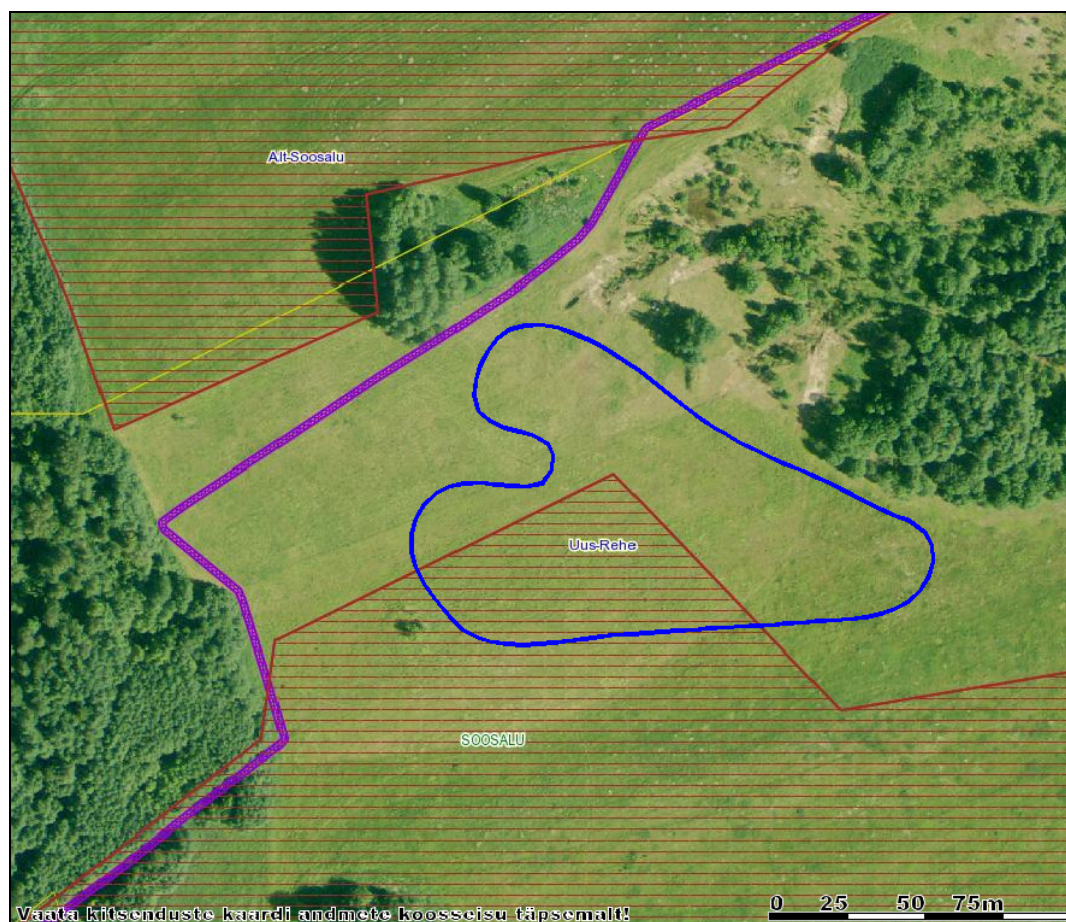
Ehitusobjekti vaatlusel tuvastati, et kaevetööde käigus on toimunud vee väljapumpamine ning pinnasesse juhtimine (Foto 2). Heitvee edasise pinnasesse juhtimise korral tuleb täita Vabariigi Valitsuse 29.11.2012 määruse nr 99 "Reovee puhastamise ning heit- ja sademevee suublasse juhtimise kohta esitatavad nõuded, heit- ja sademevee reostusnäitajate piirmäärad ning nende nõuete täitmise kontrollimise meetmed¹" (RT I 04.12.2012, 1) § 6-s esitatud nõudeid.



Foto 1. Vaade rajatavale vähitiigile lääne suunast. Nõlvade kõrgus veepiirist on ca 4 m (foto on tehtud 27.03.2014).



Foto 2. Kaevetööde käigus on toimunud vee väljapumpamine ning pinnasesse juhtimine.
Vaade ehitusalale edela suunast (foto on tehtud 27.03.2014).



Joonis 5. Uus-Rehe kinnistule rajamisel oleva tiigi kuju looduses ei vasta visuaalsele
vaatlusele tuginedes ehitusprojekti plaanilisel lahendusel esitatule (sinine joon).

3. Eksperthinnang

3.1 Ehitusprojektis esinevad puudused

OÜ Terra US poolt koostatud Uus-Rehe kinnistu tiigi ehitusprojektis (töö nr 2713) ei ole esitatud mahuarvutusi. Välja on toodud väljakaevatava materjali orienteeruv kogumaht ($70\,000\text{ m}^3$), kuid töös puuduvad arvutused, kus oleks esitatud nõlvatervikutesse jääva materjali ning väljakaevatava materjali täpsed kogused.

Kuna ehitusprojektis on toodud ainult väljakaevatava materjali ligikaudsed kogused, esinevad seetõttu ebakõlad ka Halinga Vallavalitsusele esitatud ehitusloa taotluses tiigi sügavuse ja teisaldatava pinnase mahtude vahel. Ehitusloa taotlusele on märgitud tiigi pindalaks $9\,940\text{ m}^2$, sügavuseks 3 meetrit ning mahuks $69\,900\text{ m}^3$. Nõlvadesse jäävat materjali arvestamata tuleb eelpool antud parameetritega tiigi tegelikult mahuks $9\,940\text{ m}^2 \times 3\text{ m} = 29\,820\text{ m}^3$. See on ligikaudu kolm korda väiksem ehitusloa taotlusel esitatud mahust. Arendaja peab ehitusprojektis esitama teisaldatava pinnase ja nõlvatervikutesse jääva pinnase täpsed mahud, mille alusel saaks ehitusloa taotlusele kanda korrektsed andmed.

Uus-Rehe kinnistu tiigi ehitusprojektis ei ole esitatud andmeid teostatud ehitusgeoloogiliste uuringute kohta. Kuna vähikasvatustiigi puhul on tegemist pinnase teisaldamise teel rajatava objektiga, on pinnaseuuringud taustinformatsiooni saamiseks esmavajalikud. Ehitusgeoloogiliste uuringute hea tava näeb ette pinnaseuuringute teostamist projekteeritava ala piires ning ühe kolmandiku võrra sügavamale ehitusobjekti projekteeritavast sügavusest. Ehitusgeoloogiliste tööde tegemisel saadav andmestik on esmane informatsiooniallikas rajatava ehitise keskkonnasäästlikuks planeerimiseks, projekteerimiseks ning ehitamiseks. Ehitusgeoloogiliste tööde tegemise korra kehtestab majandus- ja kommunikatsiooniminister oma 27.08.2007 määrusega nr 71 "Ehitusgeoloogiliste tööde tegemise kord" (RTL 2007, 71, 1232).

Uus-Rehe kinnistu tiigi ehitusprojekti plaanilisel osal puuduvad koordinaadid, seetõttu ei ole võimalik plaani siduda loodusliku olukorraga. Ehitusobjekti geodeetiline mõõdistus tuleb läbi viia ning plaaniline lahendus esitada vastavalt majandus- ja kommunikatsiooniministri 27.08.2007 määrusele nr 70 "Ehitusgeodeetiliste uurimistööde tegemise kord" (RTL 2007, 71, 1231).

Ehitusprojekti plaanilisele osale on kantud projekteeritud tiigi ala läbiv madalpinge elektriõhuliin. Õhuliin on veebruaris 2014 asendatud maakaabelliiniga ning selle asukoht on muutunud.

3.2 Hinnang rajatava vähikasvatustiigi optimaalse sügavuse kohta

Olulisim rajatava tiigi sügavust määrav kriteerium on pinnakatte (Kvaternaari setete) paksus, mis lähtudes Eesti Kvaternaari setete kaardist (1999) on Uus-Rehe kinnistu piirkonnas kuni 10 meetrit. Vahetult Kvaternaari setete all levib Siluri-Ordoviitsiumi põhjaveekiht, mille ülemine osa on tugevasti karstunud ja lõhenenud. Sellest tulenevalt on piirkonnas tegemist nõrgalt kaitstud (kõrge reostusohhtlikkusega) põhjaveega.

Eelnevast lähtudes ei ole soovitatav antud piirkonda rajada 9 meetri sügavust tiiki, kuna pinnavee ja põhjavee segunemise oht ning sellest tulenevalt ka põhjavee võimaliku reostumise oht on suur. Rajatava tiigi põhja kõrgus tuleb tõsta absoluutkõrgusele vähemalt 21 meetrit üle merepinna (vee sügavus 6 meetrit), et tiigi põhja ja Siluri lubjakivide vahele jääks umbes 4 meetri paksune Kvaternaari setete kiht, mis on piisava paksusega, et põhja- ja pinnavee segunemist vältida.

Olemasolevas ehitusprojektis on ette nähtud 9 meetri sügavuse vähikasvatustiigi rajamine nõlvusega 1:1 – 1:1,75. Sellised parameetrid ei ole häid vähikasvatuse praktikaid järgides otstarbekad, kuna vähid libisevad järskudel nõlvadel ning nende väljapüük tiigi põhjaosast on tänu suurele vee sügavusele raskendatud. Samuti toimub soojadel suvekuudel sügavas tiigis vee kihistumine, mistõttu väheneb hapnikusisaldus põhjakihis. Selle tõttu väheneb tiigi tootev pindala ning vähkide kasv aeglustub.

Vähikasvatustiigile kuju andmisel on oluline saavutada võimalikult suur põhjapind ning varjepaikade arv. Maksimaalne põhjapind saavutatakse kasvutiikide põhja ristlõike kujundamisel V või W tähe kujuliselt ehk tiiki peenarde ja vallide ehitamise teel. Nõlvade ning peenarde lae ja aluse suhe on sõltuvalt pinnasest 1:2 või 1:3. Varjepaiku peaks olema igale vähile vähemalt üks. Sobiv uru läbimõõt sõltub vähi suurusest – see peaks olema vähemalt sõrgade pikkus. Sobivad materjalid varjepaikade rajamiseks on katusekivid, drenaažitorud või lainelised katusekatteplaadid.

Vee sügavus vähikasvatustiigis peaks jäätumist arvestades olema 1,5 – 2 meetrit. Oluline on ka piisav heakvaliteedilise vee olemasolu ning tiigi isepuhastusvõime. Seisva veega tiikides on tähtis hoida vesi võimalikult hapnikurikas, seda on võimalik saavutada pideva veevahetuse või segamise ja aereerimise teel. Eelnevat arvesse võttes tuleb rajatava tiigi nõlvust muuta laugemaks (vähemalt 1:2) ning projekteerida tiigi nõlvadele ja põhjale vähkidele sobilikud varjepaigad. Samuti tuleb leida parim tehnoloogiline lahendus tiigivee piisava hapnikusisalduse tagamiseks.

4. Kokkuvõte

Töö eesmärgiks oli anda hinnang Pärnumaal Halinga vallas Soosalu külas Uus-Rehe kinnistule rajamisel oleva vähikasvatustiigi optimaalse sügavuse ja kaasnevate keskkonnamõjude kohta.

Töö tulemusena leiti, et Uus-Rehe kinnistule ei ole otstarbekas rajada olemasolevas ehitusprojekti ette nähtud 9 meetri sügavust tiiki. Peamised põhjused selleks on järgnevad:

- Uus-Rehe kinnistu asub nõrgalt kaitstud (kõrge reostusohhtlikkusega) põhjaveega piirkonnas, kus pinnakatte paksus on alla 10 meetri. 9 meetri sügavuse tiigi rajamisel jääb põhjaveekihi ning pinnavee kihi vahele ebapiisava paksusega settekiht, et vältida põhja- ja pinnavee segunemist. Pinnavee infiltreerumine põhjaveekihti omakorda vähendab põhjavee kvaliteeti ning võib muuta selle lokaalselt kasutamiskõlbmatuks.
- 9 meetri sügavune tiik vähkide kasvatamiseks ei ole põhjendatud. Ilma pideva vee segamiseta toimub sügavas tiigis vee kihistumine, mistõttu väheneb hapnikusisaldus põhjakihis. Selle tõttu väheneb tiigi tootev pindala ning vähkide kasv aeglustub. Lisaks on nii sügavast veekogust vähkide väljapüüdmine raskendatud.

Tegevuse jätkamiseks Uus-Rehe kinnistul tuleb arendajal koostada uus ehitusprojekt, mis peab vastama kõigile Ehitusseaduse § 20-s sätestatud nõuetele ehitusgeoloogiliste ja -geodeetiliste tööde tegemiseks. Ehitusgeoloogiliste ja -geodeetiliste tööde tegemise korra kehtestab majandus- ja kommunikatsiooniminister oma 27.08.2007 määrusega nr 70 "Ehitusgeodeetiliste uurimistööde tegemise kord" (RTL 2007, 71, 1231) ning 27.08.2007 määrusega nr 71 "Ehitusgeoloogiliste tööde tegemise kord" (RTL 2007, 71, 1232). Samuti peavad uues ehitusprojekti olema täidetud järgnevad tingimused:

- Rajatava tiigi sügavus ei tohi ületada 6 meetrit ning tiigi põhi peab jääma absoluutkõrgusele vähemalt 21 meetrit üle merepinna.
- Rajatava tiigi nõlvad tuleb projekteerida nõlvusega vähemalt 1:2 ning tiigi nõlvadele ja põhja tuleb projekteerida vähkidele sobilikud varjepaigad.
- Vähkidele sobilike elutingimuste loomiseks tuleb tagada tiigivee piisav hapnikusisaldus, kas veevahetuse või aereerimise teel.

5. Kasutatud materjalid

1. Ehitusseadus, vastu võetud 15.05.2002 (RT I 2002, 47, 297) ning muudetud 13.11.2002 (RT I 2002, 99, 597), 11.02.2003 (RT I 2003, 25, 153), 10.03.2004 (RT I 2004, 18, 131), 15.06.2005 (RT I 2005, 39, 308), 27.09.2006 (RT I 2006, 43, 326), 07.12.2006 (RT I 2006, 58, 439), 24.01.2007 (RT I 2007, 12, 66), 25.01.2007 (RT I 2007, 16, 77), 21.02.2007 (RT I 2007, 24, 128), 22.11.2007 (RT I 2007, 66, 408), 31.01.2008 (RT I 2008, 8, 58), 31.01.2008 (RT I 2008, 8, 59), 18.03.2009 (RT I 2009, 20, 132), 15.06.2009 (RT I 2009, 37, 251), 26.11.2009 (RT I 2009, 61, 401), 10.12.2009 (RT I 2009, 63, 408), 27.01.2010 (RT I 2010, 8, 37), 22.04.2010 (RT I 2010, 22, 108), 05.05.2010 (RT I 2010, 24, 116), 20.05.2010 (RT I 2010, 31, 158), 22.02.2011 (RT I, 10.03.2011, 2), 23.02.2011 (RT I, 25.03.2011, 1), 08.12.2011 (RT I, 29.12.2011, 1), 02.05.2012 (RT I, 25.05.2012, 5), 19.06.2013 (RT I, 04.07.2013, 3).
2. "Ehitusgeodeetiliste uurimistööde tegemise kord". Majandus- ja kommunikatsiooniministri 27.08.2007 määrus nr 70 (RTL 2007, 71, 1231).
3. "Ehitusgeoloogiliste tööde tegemise kord". Majandus- ja kommunikatsiooniministri 27.08.2007 määrus nr 71 (RTL 2007, 71, 1232).
4. "Elektripaigaldise kaitsevööndi ulatus ja kaitsevööndis tegutsemise kord". Majandus- ja kommunikatsiooniministri 26.03.2007 määrus nr 19 (RTL 2007, 27, 482), muudetud majandus- ja kommunikatsiooniministri 19.07.2007 määrusega nr 63 (RTL 2007, 61, 1100), majandus- ja kommunikatsiooniministri 07.05.2008 määrusega nr 34 (RTL 2008, 38, 542).
5. "Reovee puhastamise ning heit- ja sademevee suublasse juhtimise kohta esitatavad nõuded, heit- ja sademevee reostusnäitajate piirmäärad ning nende nõuete täitmise kontrollimise meetmed¹". Vabariigi Valitsuse 29.11.2012 määrus nr 99 (RT I, 04.12.2012, 1), muudetud Vabariigi Valitsuse 06.06.2013 määrusega nr 87 (RT I, 13.06.2013, 1).
6. Uus-Rehe kinnistu (18803:002:0373) tiigi ehitusprojekt. Töö nr 2713. OÜ Terra US, 2013.
7. 26.08.2013 Einar Elvelti poolt Halinga Vallavalitsusele esitatud ehitusloa taotlus ehitise püstitamiseks.
8. Ehitusluba nr 279 ehitise püstitamiseks. Väljastatud Halinga Vallavalitsuse poolt, 01.10.2013.
9. Eesti põhjavee kaitstuse kaart (1:400 000). Eesti Geoloogiakeskus, 2001.
10. Eesti Kvaternaari setted. Kaart mõõtkavas 1:400 000. Eesti Geoloogiakeskus, 1999.
11. Maa-ameti maainfo, mullakaardi, maanteeameti ja kitsenduste kaardirakendused, <http://xgis.maaamet.ee/xGIS/XGis>
12. EELIS (Eesti Looduse Infosüsteem – Keskkonnaagentuur): Keskkonnateabe keskus, andmed seisuga 03.03.2014.
13. A. Mannonen ja T. Paaver. Vähk ja vähikasvatus. Vähikasvatuse seminari õppematerjal. Jäned, 2001.



PÖLLUMAJANDUSAMET PÄRNU KESKUS

OTSUS

Pärnu

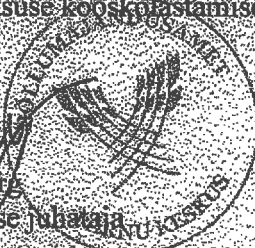
27. september 2013. a nr 14-1.9/1090

Maaparandusehitise maa-alale kavandatava muu ehitise kooskõlastamine

„Maaparandusseaduse“ § 47 lõike 3 ja põllumajandusministri 23. septembri 2009. a määruse nr 97 „Põllumajandusameti põhimäärus“ § 25 ja Põllumajandusameti peadirektori 13. jaanuari 2010. a käskkirjaga nr 1-2/5 kinnitatud lisa 9 „Põllumajandusameti Pärnu keskuse põhimäärus“ punkti 3.10 alusel ning lähtudes Einar Elvelti (isikukood 35712084211) poolt 23.09.2013. a esitatud kooskõlastuse taotlusest nr 14-9.11/3190 otsustan:

1. Kooskõlastada Pärnumaal Halinga vallas Soosalu külas Uns-Rehe katastriüksusel (18803-002-0373) rajatava tiigi asukohi Soosalu maaparandusehitistel (MS kood 6115050020170 kood 001) vastavalt Maaparandusehitise maa-alale kavandatava muu ehitise ehitusprojekti või ühiseesvoolu või selle kaitseloigu veetaseme reguleerimise kavatsuse kooskõlastamise teatises nr 14-9.11/3190-1 toodule.


Gvido Selberg
Pärnu keskuse juhataja



Kaesolevat otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul haldusakti teatavakstegemisest, esitades vaide Põllumajandusameti peadirektorile haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse Tallinna Halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

- Lisa: 1. Soosalu maaparandusobjekti teostusjoonise väljavõte M 1:2000 (ühel lehel; ühes eksemplaris)
2. Maaparandusehitise maa-alale kavandatava muu ehitise ehitusprojekti või ühiseesvoolu või selle kaitseloigu veetaseme reguleerimise kavatsuse kooskõlastamise teatis nr 14-9.11/3190-1 (ühes eksemplaris, ühel lehel)

14-9.11/3190 Teostusjoonise väljavõte
Halinga vald Soosalu küla Uus-Rehe katastriüksus 18803:002:0373
Maaparandusehitis Soosalu MS 6115050020170 kood 001

Mõõt 1:2000



väljastatud Põllumajandusameti Pärnu keskuse poolt sept 2013a.

-  maaparandusehitise maa-ala
-  projekteeritava tiigi asukoht

**MAAPARANDUSEHTISE MAA-ALALE KAVANDATAVA MUU EHTISE
EHTUSPROJEKTI VÕI ÜHISEESVOOLU VÕI SELLE KAITSELÕIGU VEETASEME
REGULEERIMISE KAVATSUSE KOOSKÕLASTAMISE TEATIS nr. 14-9.11/3190-1**

1. Registreeringu andmed

Maaparandussüsteemi kood	6	1	1	5	0	5	0	0	2	0	1	7	0
Ehitise nimetus	Soosalu							kood			0	0	1

2. Kooskõlastuse saaja nimi, registri- või isikukood, aadress ja sideandmed

Nimi	Einar Elvelt																				
Registrikood										Isikukood ¹	3	5	7	1	2	0	8	4	2	1	1
Maakond	Pärnu maakond									Postiindeks											
Linn / vald	Halinga vald									Telefon	4457242										
Küla / alev	Soosalu küla									Faks											
Tänav / maja										E-post											

3. Kinnisasja andmed (muu ehitise olemasolul)

Omaniku nimi	Einar Elvelt												
Katastritunnus	18803:002:0373												

4. Muu ehitise või eesvoolu asukoha andmed

Muu ehitise		Eesvoolu	
Tiik.	Nimetus		
Pärnu maakond	Maakond	-	
Halinga vald	Vald	-	
Soosalu küla	Küla / alev	-	

5. Kooskõlastuse sisu kokkuvõte ja tingimused

Kooskõlastuse	sisu kokkuvõte	Tiigi asukoha kooskõlastamine.
	tingimused	Tiigi rajamisel tiigist väljuvate dreenaajitorude otsad sulgeda hiivatihedalt.

6. Kooskõlastamise otsuse andmed

PMA keskuse nimi	Pärnu		
PMA otsuse number	14-1.9/1090	Kuupäev	27.09.2013

¹ registrikoodi puudumisel märgitakse isikukood